صندوق الإنماء للإصدارات الأولية

موافق عليه من قبل الهيئة الشرعية للصندوق

أكتوبر 2026

الإنماء المالية alinma capital

رقم السجل التجاري 1010269764 | ترخيص هيئة السوق المالية رقم 09134 - 37

أهداف الصندوق واستراتيجيته

صندوق الإنماء للإصدارات الأولية هو صندوق استثمار مفتوح يهدف إلى تنمية رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الإصدارات الأولية للشركات السعودية المساهمة وحقوق الأولوية و الطروحات المتبقية للشركات المدرجة في السوق المالية وأسهم الشركات التي لم يمضي على إدراجها في السوق المالية أكثر من خمس سنوات وصناديق الاستثمار المماثلة لأهداف الصندوق والمرخصة من الهيئة كطرح عام، وذلك بما يتوافق مع معايير اللجنة الشرعية للصندوق.

معلومات الصندوق

نوع الصندوق	صندوق استثمار مفتوح
مستوى المخاطر	مرتفع
مدير الصندوق	شركة الإنماء المالية
بلد الإدراج	المملكة العربية السعودية
تاريخ بدء الصندوق	26 أبريل 2015
المؤشر الاسترشادي*	مؤشر الإنماء لأسهم الإصدارات الأولية السعودية المتوافق مع الضوابط الشرعية من قبل آيدال ريتنجز (Ideal Ratings)
سعر الوحدة عند الطرح	10.00
سعر الوحدة (ريال سعودي)	14.18
صافي قيمة الأصول (ريال سعودي)	48,518,599.80
عملة الصندوق	الريال السعودي
الاشتراك الأولي الأدنى	1 ريال سعودي
الاشتراك الإضافي الأدنى	1 ريال سعودي
الاسترداد الأدنى	1 ريال سعودي
أيام التقويم	الإثنين والأربعاء من كل أسبوع
رسوم الاشتراك	بحد أعلى 1.5% من قيمة الاشتراك أو الاشتراك الإضافي
نسبة رسوم الإدارة للصناديق املستثمر فيها	1.00% سنويا
رسوم الاسترداد	نسبة 1.5% من قيمة الوحدات المستردة وذلك للوحدات المستردة خلال 30 يوما من تاريخ الاشتراك
هيئة شرعية	توجد
رمز بلومبرج	ALINIPO AB EQUITY

* تقوم شركة متخصصة تسمى ايديل راتنجز (IdealRatings) بحساب المؤشر الاسترشادي للصندوق

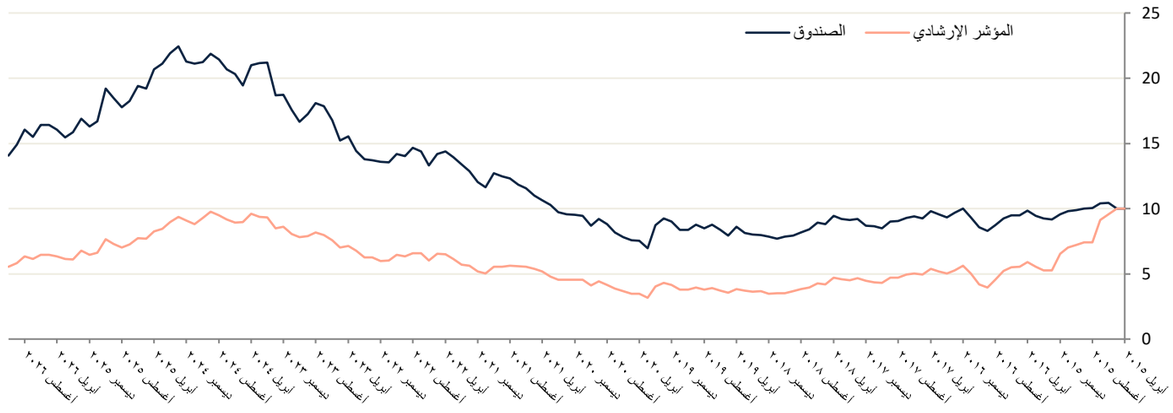
ملاحظات

* تقوم شركة متخصصة تسمى ايديل راتنجز (IdealRatings) بحساب المؤشر الاسترشادي للصندوق

* العائد الخالي من المخاطر هو متوسط العائد بين البنوك السعودية

ملاحظة: الحسابات أعلاه تمت من البيانات المتوفرة منذ إنشاء الصندوق ** نسبة للمؤشر

مقاييس الأداء والمخاطر



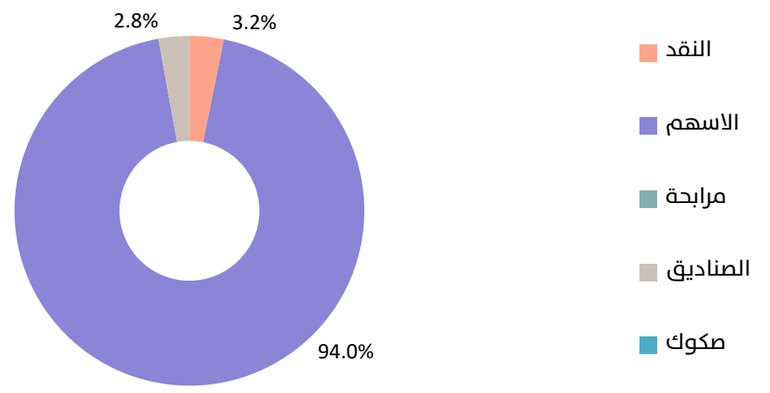
الأداء التراكمي	شهر	3 شهور	من أول السنة	سنة	سنتان	منذ الإنشاء
الصندوق	4.88%-	9.64%-	**12.97%-**	25.94%-	32.96%-	41.83%
المؤشر	3.49%-	8.67%-	**13.00%-**	26.56%-	39.06%-	43.76%-
الفرق	1.39%-	0.96%-	**0.04%**	0.62%	6.10%	85.58%

الأداء السنوي	سنوات 3	5 سنوات	سنوات 10	منذ الإنشاء
الصندوق	5.21%-	2.47%	**5.16%**	3.08%
المؤشر	10.31%-	0.46%	**2.97%**	4.87%-
الفرق	5.10%	2.01%	**2.19%**	7.95%

	2025	2024	2023
الصندوق	-23.45%	13.66%	37.79%
المؤشر	-28.85%	5.64%	44.10%
الفرق	5.39%	8.02%	-6.31%

	متوسط العائد	الانحراف المعياري	معامل شارب*	الفا**	بيتا**	معامل الارتباط**
الصندوق	41.83%	12.46%	3.09	4.32%	0.66	0.84
المؤشر	-43.76%	15.71%	-3.00			

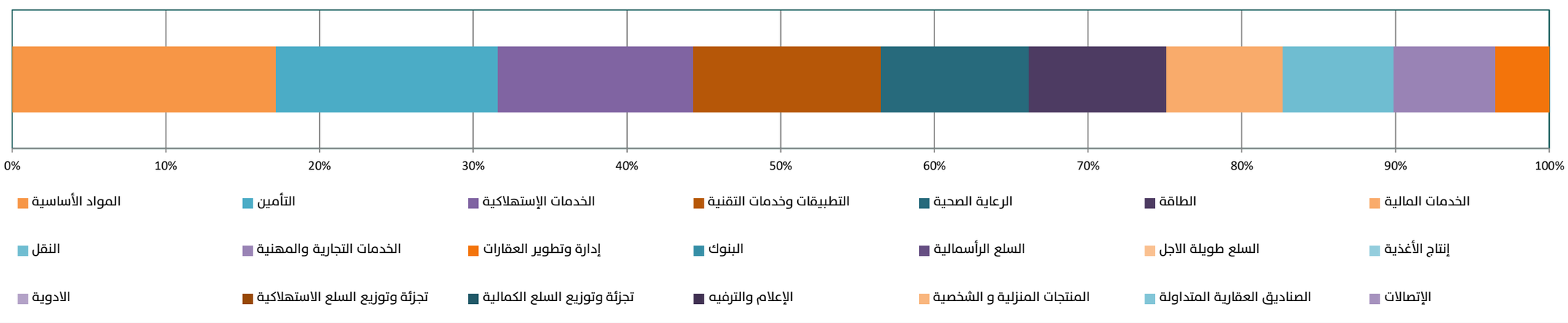
توزيع أصول الصندوق



آخر الاكتتابات الأولية (باستثناء الصناديق العقارية المتداولة)

الرمز	الشركة	القطاع	تاريخ الإدراج	سعر الطرح	سعر الإقفال	الأداء منذ الإدراج
7205	دي بي اس	التطبيقات وخدمات التقنية	20 مايو 2026	9.75	10.52	7.90%
1324	شركة صالح عبدالعزيز الراشد	المواد الأساسية	11 مارس 2026	45.00	39.00	-13.33%
4019	الشركة الطبية التخصصية	الرعاية الصحية	19 يونيو 2025	25.00	14.90	-40.40%
4264	شركة طيران ناس	النقل	18 يونيو 2025	80.00	43.12	-46.10%
1323	الشركة المتحدة لصناعات الك	المواد الأساسية	27 مايو 2025	50.00	24.60	-50.80%
4325	شركة أم القرى للتنمية والإ	إدارة وتطوير العقارات	24 مارس 2025	15.00	17.13	14.20%
2287	الشركة العربية للاستثمار الز	إنتاج الأغذية	17 مارس 2025	50.00	21.40	-57.20%

توزيع قطاعات الأسهم



معلومات عامة

المؤشر	الإغلاق	الأعلى خلال الشهر	الأدنى خلال الشهر	الأداء من أول الشهر	الأداء من أول السنة	رسملة السوق (بالعملة المحلية)	السعر للعائد	السعر / القيمه الدفتريه	عائد التوزيع النقدي
الأسواق الناشئة	1,566.63	1,742.92	1,562.60	-8.11%	11.55%	27,467.00	14.70	2.21	2.34

المتوسط اليومي لقيمة الأسهم المتداولة		التغير السنوي	نسبة ملكية المستثمر الأجنبي
تاسي	3,989,297,979	5.84%	12.03%
أفضل قطاع	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	من أول السنة	-1.44%
أسوأ قطاع	السلع الرأسمالية	من أول السنة	-14.24%

خام برنت		السايبر لستة شهور		تواريخ اجتماعات لجنة الشرعية المقبلة	
الإغلاق	113.43	الإغلاق	6.0599%	آخر اجتماع	28-10-2026
الأداء من أول الشهر	15.71%	متوسط الشهر	8.8518%	سعر الفائدة المقرر	4.02%
الأداء من أول السنة	86.41%	لتغير الشهري للمتوسط	9.7556%	الاجتماع القادم	09-12-2026
				سعر الفائدة المتوقع	N/A

إخلاء مسؤولية

تم إنتاج هذه الوثيقة عن طريق الإنماء المالية وهي شركة تخضع لرقابة هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية. إن الأداء السابق ليس دليلا على إحراز عائدات مستقبلية. ونعتقد أننا بذلنا كل الجهد لأن تكون جميع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة معتمدة ولكنها قد لا تكون دقيقة أو قد تكون غير كاملة. لمزيد من المعلومات عن الصندوق يجب الرجوع لنشرة شروط وأحكام الصندوق والوثائق المرتبطة بها. إن الآراء المذكورة قد لا تكون مضمونة وينبغي ألا تفسر على أنها نصيحة استثمارية والوثيقة لا توفر كل الحقائق التي يحتاج إليها لاتخاذ قرار بشأن أي استثمار. كما انه لا ينبغي أن يتم النظر في المعلومات المقدمة في هذه الوثيقة كتوصية أو دعوة لشراء أو بيع أية أوراق مالية. كما لا ينبغي افتراض أن أي استثمار في هذه الأوراق سيكون مربحا. يتحمل قارئ هذه الوثيقة أو من أرسلت إليه بإذن من شركة الإنماء المالية أو بدونه أية خسائر ناتجة عن استخدامه لهذه الوثيقة أو محتوياتها. و لا يجوز إرسال هذه الوثيقة بأية طريقة لأحد إلا بعد أخذ موافقة شركة الإنماء المالية.

الإدارة العامة Head Office

ص. ب. P. O. Box 55560
الرياض Riyadh 11544
المملكة العربية السعودية KSA

هاتف Tel +966 (11) 218 5999
فاكس Fax +966 (11) 218 5970
www.alinmacapital.com

Classification: Private